

1/2015

Mein Zuhause

WBG
ROLAND

HALDENLEBEN



Aktuelles aus unserer Genossenschaft



UNSERE THEMEN

- Neubau in der Schulstraße bezogen
- Mitgliederversammlung
- Schon vormerken: Sommerfest
- Preise für blühende Balkone
- Herzlich willkommen!
- Malwettbewerb: Mein Zuhause
- Jubilare vom Januar bis Juni
- In aller Kürze

Neubau in der Schulstraße bezogen

Seit dem 1. März haben auch die Mieter in der Schulstraße 10 ihre neuen Wohnungen bezogen. Damit hat eine große Baumaßnahme ihren Abschluss gefunden.

Für rund sechs Millionen Euro sind im Rahmen der größten Investition der WBG seit der Wende an der Rottmeisterstraße / Schulstraße insgesamt 50 Wohnungen in drei Neubauten entstanden. Energieeffizienz, Altenfreundlichkeit und Barrierefreiheit waren Aspekte, mit denen nicht zuletzt auch auf den demografischen Wandel reagiert wurde. So

erleichtern unter anderem Aufzüge die Erreichbarkeit der Wohnungen. Zur Modernisierung des Bestandes hat die WBG „Roland“ in diesem Jahr weitere größere Baumaßnahmen vor. So werden

in der Rottmeisterstraße 31 bis 41 Balkone angebaut, 20 Pkw-Stellplätze in der Rolandstraße 13 bis 19 erstellt und in der Teufelsküche 1 bis 27 erfolgt die Sanierung der Balkone und der Fassadenanstrich.



Preise für blühende Balkone



Überall in den Vorgärten und auf den Balkonen blüht es jetzt wieder. Um die Schönheiten auch für die tristeren Jahreszeiten festzuhalten, wird die WBG „Roland“ in diesem Jahr ihren schon zur Tradition gewordenen Balkon- und Vorgarten-Wettbewerb fortsetzen.

In den kommenden Wochen werden die Mitarbeiter der WBG „Roland“ darum erneut die Vorgärten und Balkone im Bestand der WBG in Augenschein nehmen und die schönsten blühenden Oasen auswählen und fotografieren. Die „Gestalter“ dürfen sich anschließend über eine Prämierung freuen.



Schon vormerken: Sommerfest



Am 12. Juli ist das Gelände des Technischen Denkmals Ziegelei Hundisburg wieder für die Mieter der WBG „Roland“ reserviert. Um 11 Uhr beginnt hier das diesjährige Sommerfest. Der Bustransfer zwischen den Wohngebieten Roland-

viertel und Süplinger Berg wird abgesichert. Am Veranstaltungsort erwartet die Gäste ein buntes Programm mit vielen Höhepunkten.

Nähere Infos folgen kurz vor dem Fest per Flyer in Ihrem Postkasten.

Mitgliederversammlung

Das Geschäftsjahr 2014 soll in der Mitgliederversammlung am Mittwoch, dem 3. Juni, ausgewertet werden. Die Versammlung beginnt um 17 Uhr in der Kulturfabrik Haldensleben, Einlass ist ab 16.30 Uhr. Auf der Tagesordnung stehen unter anderem der Bericht des Vorstandes über das Geschäftsjahr 2014, der Bericht des Aufsichtsrates sowie die Diskussion zu den Berichten. Im Anschluss sollen die Beschlüsse zum Jahresabschluss 2014 und zum Jahres-

ergebnis 2014 gefasst sowie der Vorstand und der Aufsichtsrat entlastet werden.

Der Jahresabschluss – also der Lagebericht des Vorstandes, die Bilanz, die Gewinn- und Verlustrechnung sowie der Anhang – liegt gemäß § 39 (1) der Satzung vom 18. Mai bis zum 3. Juni während der Sprechzeiten in der Geschäftsstelle der WBG „Roland“ und in der Anwaltskanzlei Dr. Heinrichs in der Rottmeisterstraße 23 zur Einsichtnahme aus.

Herzlich willkommen!



Stets herzlich willkommen sind im Büro der WBG „Roland“ Neugeborene, die behütet von ihren Eltern auf dem Süplinger Berg und im Rolandviertel aufwachsen. Zur Begrüßung der jüngsten „Mieter“ wartet hier ein kleines Geschenk. Für die Fotoecke im Wartezimmer der WBG „Roland“ sind auch Bilder von den kleinen Wonneproppen erwünscht.

Malwettbewerb: „Mein Zuhause“



Genau wie unser Mietermagazin heißt diesmal das Thema unseres Malwettbewerbs.

Wir rufen alle Kinder und Enkelkinder von Mietern der WBG „Roland“ auf, die höchstens 12 Jahre alt sind, ihre Ideen rund um ihr Zuhause auf ein Blatt Papier

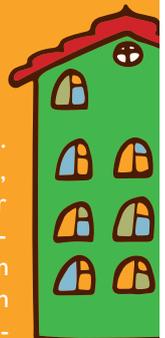
zu malen. Egal, ob mit Bunt- oder Filzstiften oder mit Tuschfarben. Das dürfte doch so schwer nicht sein, oder?



Wichtig ist nur, dass auf den Bildern der Name, die Anschrift und das Alter ver-

merkt sind und sie bei der Hausverwaltung der WBG „Roland“ abgegeben werden. Abgabeschluss ist der 30. Juni.

Was es zu gewinnen gibt, bleibt erstmal noch ein Geheimnis. Fest steht dagegen, dass die Bilder in einer Ausstellung zum Sommerfest der WBG am 12. Juli im Technischen Denkmal Ziegelei Hundisburg gezeigt werden sollen. Die Gewinner werden später prämiert.



Wir wünschen viel Spaß!

Wir gratulieren
zum Geburtstag

Januar

Erwin Mucha	70
Karin Lauer	70
Joachim Koppenhöfer	70
Gisela Bauz	70
Heinz Sadowski	75
Erika Kraska	75
Margot Pawlik	75
Hans-Jürgen Meyer	75
Erika Becker	75
Ingrid Heinhaupt	75
Helga Paluszkiewicz	80
Hildegard Matthies	85
Erika Böge	90
Waldtraut Klaus	90
Christine Plaga	91
Margarete Heine	93
Anna Mertens	97

Februar

Edwin Ebers	70
Emma Waitschies	75
Karin Klabunde	75
Reinhold Schulze	75
Brigitte Herzog	75
Walter Krull	80
Manfred Schoof	85

März

Bernd Wasner	70
Ingomar Schmidt	75
Ulrich Derda	75
Elisabeth Koerner	75
Ingeburg Heinecke	80
Maria Groeschl	91
Bruno Rehfeld	91
Helene Horoba	93

April

Elke Lindner	70
Margot Thum	75
Manfred Burda	80
Liselotte Neumann	92
Rosa Stachowiak	92
Traute Bethge	94

Mai

Traute Rudloff	75
Ernst Hilka	75
Helga Laaß	80
Georg Thieleck	80
Walfried Blank	80
Marie Matzki	80
Susanna Dittrich	90

Juni

Bernd Falke	75
Elisabeth Schmidt	75
Lilli Kulikowski	80
Helmut Probst	80
Käte Scholz	90
Reinhold Nowarra	93



In aller Kürze

- ! Mit dem Ausscheiden von Bernd Wasner hat es zum 1. April dieses Jahres eine Veränderung im Vorstand der WBG „Roland“ gegeben. Matthias Richter wurde als neues Vorstandsmitglied bestellt.
- ! Ab diesem Jahr hat die Firma WISAG die Grünlandpflege im Rolandviertel übernommen. Für den Winterdienst ist weiterhin die Firma Garten- & Landschaftsgestaltung Stefan Neumann zuständig.
- ! Alle Objekte im Rolandviertel sowie die Objekte Dönstedter Straße 9 und Schulstraße 4 / Gerikestraße 11 werden in diesem Jahr durch die Firma TECHEM mit Rauchwarnmeldern ausgestattet. Außerdem werden in diesen Objekten die Heizkostenverteiler und Wasserzähler auf Funk umgerüstet. In der Köhlerstraße 39 – 49 wird nur der Anbau von Rauchwarnmeldern erfolgen.



Wohnungsbaugenossenschaft
„Roland“ Haldensleben eG
Vor der Teufelsküche 21
39340 Haldensleben

Telefon: 03904 71019-11
Fax: 03904 71019-30
Internet: www.wbg-roland.de
E-Mail: kontakt@wbg-roland.de

Sprechzeiten

Dienstag 14:00 - 18:00 Uhr
Mittwoch 11:00 - 12:00 Uhr
Donnerstag 15:00 - 17:00 Uhr

Ansprechpartner

Sekretariat:
Frau Eggert 03904 71019-11

Kaufmännische Leiterin:
Frau Kursawe 03904 71019-12

Betriebskostenabrechnung:
Frau Oerlecke 03904 71019-14

Buchhaltung:
Frau Sommer 03904 71019-15

Wohnungswirtschaft:
Frau Preck 03904 71019-16
Herr Wunderlich 03904 71019-18

Ständige Bereitschaftsdienste

Heizung/Sanitär 0171 5 09 08 20
0700 96 22 87 26

Elektro 0700 96 22 83 53

Rohrverstopfung außerhalb der
Wohnung / Wassereintrich im
Keller:
Fa. Stridde 03904 29 78
0170 5 39 45 06

bei Sturmschäden:
Dachdecker 03904 4 58 97
meister Brecht 0171 06 78 09 83

Impressum

Herausgeber:
Vorstand der WBG „Roland“
Haldensleben eG
Vor der Teufelsküche 21
39340 Haldensleben
verantwortlich für den Inhalt:
hauptamtlicher Vorstand der WBG
Redaktion: C. Arendt-Nowak
Layout, Druck: Manus Konzepte